

地域計画(案)

策定年月日	令和7年2月21日
更新年月日	()
目標年度	令和17年度
市町村名 (市町村コード)	八幡浜市 (38204)
地域名 (地域内農業集落名)	千丈 (南裏、古藪、川之内、田浪、上郷、梨尾、横畑、末広、稲ヶ市、松尾、松柏、山越)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	291.6 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	291.6 ha
② 田の面積	0.6 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	291.0 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	28.2 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・高齢化がかなり進んでおり農地の維持管理ができていない農家が多い。
- ・後継者の目処がたっていない農家が多い。
- ・急傾斜地が多く、一農地あたりの面積が小さい。日当たりのいいところは急傾斜、なだらかなところは北側に面しており耕作に適していない農地が多く、集約が難しい。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・ブランド力の維持向上のため、特に優良園地の荒廃を地域ぐるみで防止する。
- ・地区外からの耕作者を積極的に招き入れ農地を維持する。(松柏)

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地等の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地バンクへの貸付を進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手と農業を担う者により農地利用を進める。			
(2)-1 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	11.4 %	将来の目標とする集積率	9.5 %
(2)-2 地域内の農業を担う者に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	40.7 %	将来の目標とする集積率	31.0 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
認定農業者や認定新規就農者等を中心に団地面積の拡大を進めるとともに、担い手への農地集積を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
・農地中間管理機構を活用して、認定農業者や認定新規就農者を中心に団地面積の拡大を進めるとともに、担い手への農地集積を進める。
(2)農地中間管理機構の活用方法
・農地中間管理事業のほか、機構が実施する担い手の確保・育成のための研修制度を積極的に活用する。
(3)基盤整備事業への取組
・担い手のニーズを踏まえ条件のよい農用地を集約し、農地中間管理機構関連農地整備事業を活用して基盤整備を行い中心となる経営体に担ってもらう。 ・園内道を整備し作業効率の向上を図りたい。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・産地の維持、ブランド力のさらなる向上のため、地域ぐるみで、担い手の確保・育成、農産品の高品質化、高付加価値化等に取り組む。
(5)農業協同組合等の農業サービス事業者等への農作業委託の取組
・機械化組合を組織しオペレーターを育成する。 ・ドローンを活用した防除。 ・ユンボ(油圧ショベル)を活用した整地。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④輸出	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨その他	

【選択した上記の取組内容】

・鳥獣被害防止対策の継続。捕獲者の確保。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 17 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり								
計	130経営体		118.6 ha	ha		90.4 ha	ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業体一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

(留意事項)

農業を担う者の氏名等特定の個人が識別される情報が含まれることから、公表する場合やその他施策のために利用する場合等は、本人の同意を得る等個人情報の取扱いに留意してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和 17 年度)				備考
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	
認就	1	果樹	1.893 ha	ha	果樹	1.893 ha	ha		
認就	2	果樹	0.927 ha	ha	果樹	0.927 ha	ha		
認農	3	果樹	1.455 ha	ha	果樹	1.455 ha	ha		
認農	4	果樹	2.292 ha	ha	果樹	2.292 ha	ha		
認農	5	果樹	3.430 ha	ha	果樹	2.814 ha	ha		
認農	6	果樹	4.901 ha	ha	果樹	2.128 ha	ha		
認農	7	果樹	3.023 ha	ha	果樹	3.021 ha	ha		
認農	8	果樹	0.409 ha	ha	果樹	0.216 ha	ha		
認農	9	果樹	0.647 ha	ha	果樹	0.647 ha	ha		
認農	10	果樹	2.437 ha	ha	果樹	1.533 ha	ha		
認農	11	果樹	0.364 ha	ha	果樹	0.172 ha	ha		
認農	12	果樹	0.461 ha	ha	果樹	0.461 ha	ha		
認農	13	果樹	2.587 ha	ha	果樹	2.189 ha	ha		
認農	14	果樹	4.551 ha	ha	果樹	4.116 ha	ha		
認農	15	果樹	0.937 ha	ha	果樹	0.845 ha	ha		
認農	16	果樹	2.913 ha	ha	果樹	2.913 ha	ha		
利用者	17	果樹	0.410 ha	ha	果樹	0.151 ha	ha		
利用者	18	果樹	0.007 ha	ha	果樹	0.007 ha	ha		
利用者	19	果樹	1.652 ha	ha	果樹	1.652 ha	ha		
利用者	20	果樹	1.097 ha	ha	果樹	0.168 ha	ha		
利用者	21	果樹	0.095 ha	ha	果樹	0.095 ha	ha		
利用者	22	果樹	2.825 ha	ha	果樹	2.825 ha	ha		
利用者	23	果樹	2.317 ha	ha	果樹	1.169 ha	ha		
利用者	24	果樹	0.618 ha	ha	果樹	0.618 ha	ha		
利用者	25	果樹	0.047 ha	ha	果樹	0.047 ha	ha		
利用者	26	果樹	0.089 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	27	果樹	0.021 ha	ha	果樹	0.021 ha	ha		
利用者	28	果樹	0.830 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	29	果樹	0.331 ha	ha	果樹	0.331 ha	ha		
利用者	30	果樹	0.787 ha	ha	果樹	0.787 ha	ha		
利用者	31	果樹	1.641 ha	ha	果樹	1.641 ha	ha		
利用者	32	果樹	0.207 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	33	果樹	1.399 ha	ha	果樹	1.104 ha	ha		
利用者	34	果樹	1.043 ha	ha	果樹	0.141 ha	ha		
利用者	35	果樹	1.745 ha	ha	果樹	1.361 ha	ha		
利用者	36	果樹	1.150 ha	ha	果樹	1.100 ha	ha		
利用者	37	果樹	0.662 ha	ha	果樹	0.662 ha	ha		
利用者	38	果樹	1.565 ha	ha	果樹	1.565 ha	ha		
利用者	39	果樹	0.079 ha	ha	果樹	0.063 ha	ha		
利用者	40	果樹	1.706 ha	ha	果樹	1.706 ha	ha		
利用者	41	果樹	1.522 ha	ha	果樹	1.522 ha	ha		
利用者	42	果樹	0.663 ha	ha	果樹	0.663 ha	ha		
利用者	43	果樹	2.114 ha	ha	果樹	2.021 ha	ha		
利用者	44	果樹	0.240 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	45	果樹	0.009 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	46	果樹	0.653 ha	ha	果樹	0.653 ha	ha		
利用者	47	果樹	1.414 ha	ha	果樹	1.389 ha	ha		
利用者	48	果樹	0.091 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	49	果樹	1.557 ha	ha	果樹	1.492 ha	ha		
利用者	50	果樹	0.133 ha	ha	果樹	0.133 ha	ha		
利用者	51	果樹	0.747 ha	ha	果樹	0.462 ha	ha		
利用者	52	果樹	0.012 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	53	果樹	0.696 ha	ha	果樹	0.696 ha	ha		
利用者	54	果樹	1.696 ha	ha	果樹	1.696 ha	ha		

利用者	55	果樹	1.653 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	56	果樹	2.233 ha	ha	果樹	2.233 ha	ha		
利用者	57	果樹	1.771 ha	ha	果樹	1.771 ha	ha		
利用者	58	果樹	0.238 ha	ha	果樹	0.238 ha	ha		
利用者	59	果樹	0.163 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	60	果樹	0.019 ha	ha	果樹	0.019 ha	ha		
利用者	61	果樹	0.271 ha	ha	果樹	0.271 ha	ha		
利用者	62	果樹	0.108 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	63	果樹	1.183 ha	ha	果樹	1.183 ha	ha		
利用者	64	果樹	1.535 ha	ha	果樹	1.378 ha	ha		
利用者	65	果樹	1.195 ha	ha	果樹	1.054 ha	ha		
利用者	66	果樹	0.090 ha	ha	果樹	0.034 ha	ha		
利用者	67	果樹	4.617 ha	ha	果樹	3.177 ha	ha		
利用者	68	果樹	0.196 ha	ha	果樹	0.196 ha	ha		
利用者	69	果樹	0.584 ha	ha	果樹	0.584 ha	ha		
利用者	70	果樹	1.899 ha	ha	果樹	1.782 ha	ha		
利用者	71	果樹	0.951 ha	ha	果樹	0.951 ha	ha		
利用者	72	果樹	0.496 ha	ha	果樹	0.496 ha	ha		
利用者	73	果樹	0.571 ha	ha	果樹	0.571 ha	ha		
利用者	74	果樹	0.067 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	75	果樹	0.053 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	76	果樹	1.113 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	77	果樹	0.770 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	78	果樹	0.611 ha	ha	果樹	0.309 ha	ha		
利用者	79	果樹	2.683 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	80	果樹	0.227 ha	ha	果樹	0.227 ha	ha		
利用者	81	果樹	0.377 ha	ha	果樹	0.377 ha	ha		
利用者	82	果樹	0.020 ha	ha	果樹	0.020 ha	ha		
利用者	83	果樹	0.496 ha	ha	果樹	0.311 ha	ha		
利用者	84	果樹	0.648 ha	ha	果樹	0.648 ha	ha		
利用者	85	果樹	0.033 ha	ha	果樹	0.033 ha	ha		
利用者	86	果樹	0.456 ha	ha	果樹	0.456 ha	ha		
利用者	87	果樹	0.418 ha	ha	果樹	0.418 ha	ha		
利用者	88	果樹	0.394 ha	ha	果樹	0.179 ha	ha		
利用者	89	果樹	1.411 ha	ha	果樹	1.411 ha	ha		
利用者	90	果樹	0.040 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	91	果樹	0.132 ha	ha	果樹	0.132 ha	ha		
利用者	92	果樹	0.061 ha	ha	果樹	0.061 ha	ha		
利用者	93	果樹	2.007 ha	ha	果樹	1.477 ha	ha		
利用者	94	果樹	0.365 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	95	果樹	0.104 ha	ha	果樹	0.104 ha	ha		
利用者	96	果樹	0.078 ha	ha	果樹	0.078 ha	ha		
利用者	97	果樹	0.239 ha	ha	果樹	0.052 ha	ha		
利用者	98	果樹	0.014 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	99	果樹	0.793 ha	ha	果樹	0.164 ha	ha		
利用者	100	果樹	0.402 ha	ha	果樹	0.402 ha	ha		
利用者	101	果樹	0.165 ha	ha	果樹	0.165 ha	ha		
利用者	102	果樹	0.960 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	103	果樹	2.987 ha	ha	果樹	1.888 ha	ha		
利用者	104	果樹	0.190 ha	ha	果樹	0.182 ha	ha		
利用者	105	果樹	0.998 ha	ha	果樹	0.998 ha	ha		
利用者	106	果樹	0.708 ha	ha	果樹	0.708 ha	ha		
利用者	107	果樹	0.050 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	108	果樹	0.177 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	109	果樹	0.197 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	110	果樹	0.102 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	111	果樹	0.102 ha	ha	果樹	0.102 ha	ha		
利用者	112	果樹	0.000 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	113	果樹	1.763 ha	ha	果樹	1.296 ha	ha		

利用者	114	果樹	0.895 ha	ha	果樹	0.334 ha	ha		
利用者	115	果樹	0.119 ha	ha	果樹	0.119 ha	ha		
利用者	116	果樹	0.087 ha	ha	果樹	0.087 ha	ha		
利用者	117	果樹	2.240 ha	ha	果樹	1.772 ha	ha		
利用者	118	果樹	0.236 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	119	果樹	2.106 ha	ha	果樹	1.542 ha	ha		
利用者	120	果樹	0.251 ha	ha	果樹	0.160 ha	ha		
利用者	121	果樹	0.187 ha	ha	果樹	0.187 ha	ha		
利用者	122	果樹	1.204 ha	ha	果樹	1.204 ha	ha		
利用者	123	果樹	0.033 ha	ha	果樹	0.033 ha	ha		
利用者	124	果樹	0.556 ha	ha	果樹	0.158 ha	ha		
利用者	125	果樹	0.138 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	126	果樹	0.268 ha	ha	果樹	0.268 ha	ha		
利用者	127	果樹	0.035 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	128	果樹	0.122 ha	ha	果樹	0.029 ha	ha		
利用者	129	果樹	0.142 ha	ha	果樹	0.142 ha	ha		
利用者	130	果樹	0.700 ha	ha	果樹	0.700 ha	ha		
計	130経営体		118.590 ha	0.000 ha		90.427 ha	0.000 ha		