

地域計画(案)

策定年月日	令和7年2月21日
更新年月日	()
目標年度	令和17年度
市町村名 (市町村コード)	八幡浜市 (38204)
地域名 (地域内農業集落名)	真穴 (穴井、真網代)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	274.7 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	274.7 ha
② 田の面積	0.0 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	274.7 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	23.8 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

- ・耕作・維持管理はできている農家が多い。
- ・高齢化は以前同様に進行しているが、後継者の確保もできている。
- ・点滴かん水施設、園内道、モノラック等の整備が必要。
- ・アルバイト確保が難しい。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

- ・ブランド力の維持向上のため、特に優良園地の荒廃を地域ぐるみで防止する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地等の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地バンクへの貸付を進めつつ、担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手と農業を担う者により農地利用を進める。			
(2)-1 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	42.2 %	将来の目標とする集積率	39.3
(2)-2 地域内の農業を担う者に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	75.3 %	将来の目標とする集積率	66.7 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
認定農業者や認定新規就農者等を中心に団地面積の拡大を進めるとともに、担い手への農地集積を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
・農地流動化委員会(集積・あつ旋)の取組を継続する。 ①親戚 ②近隣耕作者 ③希望者 ④地区内全戸案内(FAX)の順に声かけ、又はJAに相談。 ・研修園等研修生の園地としての活用。
(2)農地中間管理機構の活用方法
・農地中間管理事業のほか、機構が実施する担い手の確保・育成のための研修制度を積極的に活用する。
(3)基盤整備事業への取組
・園内道の整備(穴井)。 ・農道の拡幅(真網代)。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
・産地の維持、ブランド力のさらなる向上のため、地域ぐるみで、担い手の確保・育成、農産品の高品質化、高付加価値化等に取り組む。
(5)農業協同組合等の農業サービス事業者等への農作業委託の取組
・必要な農業支援サービスがあれば検討する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④輸出	<input type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨その他	

【選択した上記の取組内容】

- ・鳥獣被害防止対策の継続。捕獲者の確保、育成。
- ・負担軽減の取組 園内道、モノラックの整備、AI選果機の導入(家庭内選果の負担軽減)等

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 17 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり								
計	169経営体		207.0 ha	ha		183.2 ha	ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業体一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

(留意事項)

農業を担う者の氏名等特定の個人が識別される情報が含まれることから、公表する場合やその他施策のために利用する場合等は、本人の同意を得る等個人情報の取扱いに留意してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

4 地域内の農業を担う者一覧（目標地図に位置付ける者）

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度：令和 17 年度)				備考
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	
認就	1	果樹	1.491 ha	ha	果樹	1.491 ha	ha		
認就	2	果樹	0.501 ha	ha	果樹	0.501 ha	ha		
認就	3	果樹	0.906 ha	ha	果樹	0.906 ha	ha		
認就	4	果樹	1.104 ha	ha	果樹	1.104 ha	ha		
認就	5	果樹	3.154 ha	ha	果樹	3.028 ha	ha		
認就	6	果樹	1.157 ha	ha	果樹	1.084 ha	ha		
認就	7	果樹	2.485 ha	ha	果樹	2.485 ha	ha		
認農	8	果樹	2.750 ha	ha	果樹	2.349 ha	ha		
認農	9	果樹	1.656 ha	ha	果樹	1.656 ha	ha		
認農	10	果樹	0.289 ha	ha	果樹	0.289 ha	ha		
認農	11	果樹	2.314 ha	ha	果樹	2.038 ha	ha		
認農	12	果樹	2.446 ha	ha	果樹	2.446 ha	ha		
認農	13	果樹	2.840 ha	ha	果樹	2.840 ha	ha		
認農	14	果樹	1.664 ha	ha	果樹	1.267 ha	ha		
認農	15	果樹	0.897 ha	ha	果樹	0.865 ha	ha		
認農	16	果樹	1.706 ha	ha	果樹	1.706 ha	ha		
認農	17	果樹	0.978 ha	ha	果樹	0.978 ha	ha		
認農	18	果樹	2.213 ha	ha	果樹	2.213 ha	ha		
認農	19	果樹	1.874 ha	ha	果樹	1.874 ha	ha		
認農	20	果樹	2.063 ha	ha	果樹	2.036 ha	ha		
認農	21	果樹	2.124 ha	ha	果樹	1.986 ha	ha		
認農	22	果樹	0.221 ha	ha	果樹	0.188 ha	ha		
認農	23	果樹	1.397 ha	ha	果樹	1.397 ha	ha		
認農	24	果樹	1.397 ha	ha	果樹	1.397 ha	ha		
認農	25	果樹	1.644 ha	ha	果樹	1.644 ha	ha		
認農	26	果樹	2.448 ha	ha	果樹	2.448 ha	ha		
認農	27	果樹	4.355 ha	ha	果樹	4.353 ha	ha		
認農	28	果樹	1.888 ha	ha	果樹	1.888 ha	ha		
認農	29	果樹	1.839 ha	ha	果樹	1.785 ha	ha		
認農	30	果樹	2.929 ha	ha	果樹	2.929 ha	ha		
認農	31	果樹	2.129 ha	ha	果樹	2.064 ha	ha		
認農	32	果樹	2.758 ha	ha	果樹	2.758 ha	ha		
認農	33	果樹	0.142 ha	ha	果樹	0.142 ha	ha		
認農	34	果樹	2.649 ha	ha	果樹	1.951 ha	ha		
認農	35	果樹	1.356 ha	ha	果樹	0.441 ha	ha		
認農	36	果樹	0.946 ha	ha	果樹	0.946 ha	ha		
認農	37	果樹	0.586 ha	ha	果樹	0.586 ha	ha		
認農	38	果樹	2.307 ha	ha	果樹	0.188 ha	ha		
認農	39	果樹	2.824 ha	ha	果樹	2.824 ha	ha		
認農	40	果樹	0.312 ha	ha	果樹	0.312 ha	ha		
認農	41	果樹	1.630 ha	ha	果樹	1.630 ha	ha		
認農	42	果樹	2.530 ha	ha	果樹	2.530 ha	ha		
認農	43	果樹	1.039 ha	ha	果樹	0.969 ha	ha		
認農	44	果樹	1.534 ha	ha	果樹	1.534 ha	ha		
認農	45	果樹	1.481 ha	ha	果樹	1.175 ha	ha		
認農	46	果樹	2.299 ha	ha	果樹	2.299 ha	ha		
認農	47	果樹	0.989 ha	ha	果樹	0.989 ha	ha		
認農	48	果樹	2.154 ha	ha	果樹	2.154 ha	ha		
認農	49	果樹	2.555 ha	ha	果樹	2.555 ha	ha		
認農	50	果樹	0.719 ha	ha	果樹	0.719 ha	ha		
認農	51	果樹	1.882 ha	ha	果樹	1.882 ha	ha		
認農	52	果樹	2.609 ha	ha	果樹	2.603 ha	ha		
認農	53	果樹	2.511 ha	ha	果樹	2.286 ha	ha		
認農	54	果樹	2.127 ha	ha	果樹	2.127 ha	ha		

認農	55	果樹	0.200 ha	ha	果樹	0.200 ha	ha		
認農	56	果樹	1.723 ha	ha	果樹	1.103 ha	ha		
認農	57	果樹	1.858 ha	ha	果樹	1.858 ha	ha		
認農	58	果樹	2.361 ha	ha	果樹	2.361 ha	ha		
認農	59	果樹	1.961 ha	ha	果樹	1.001 ha	ha		
認農	60	果樹	1.042 ha	ha	果樹	1.042 ha	ha		
認農	61	果樹	2.688 ha	ha	果樹	2.428 ha	ha		
認農	62	果樹	2.601 ha	ha	果樹	2.278 ha	ha		
認農	63	果樹	2.746 ha	ha	果樹	2.746 ha	ha		
認農法	64	果樹	2.037 ha	ha	果樹	2.037 ha	ha		
利用者	65	果樹	0.098 ha	ha	果樹	0.076 ha	ha		
利用者	66	果樹	2.696 ha	ha	果樹	1.868 ha	ha		
利用者	67	果樹	1.284 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	68	果樹	0.234 ha	ha	果樹	0.234 ha	ha		
利用者	69	果樹	0.727 ha	ha	果樹	0.727 ha	ha		
利用者	70	果樹	0.388 ha	ha	果樹	0.388 ha	ha		
利用者	71	果樹	0.600 ha	ha	果樹	0.600 ha	ha		
利用者	72	果樹	3.147 ha	ha	果樹	3.147 ha	ha		
利用者	73	果樹	0.043 ha	ha	果樹	0.043 ha	ha		
利用者	74	果樹	0.202 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	75	果樹	2.176 ha	ha	果樹	2.176 ha	ha		
利用者	76	果樹	0.001 ha	ha	果樹	0.001 ha	ha		
利用者	77	果樹	0.776 ha	ha	果樹	0.752 ha	ha		
利用者	78	果樹	0.465 ha	ha	果樹	0.465 ha	ha		
利用者	79	果樹	0.653 ha	ha	果樹	0.653 ha	ha		
利用者	80	果樹	0.392 ha	ha	果樹	0.392 ha	ha		
利用者	81	果樹	0.018 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	82	果樹	0.444 ha	ha	果樹	0.150 ha	ha		
利用者	83	果樹	0.459 ha	ha	果樹	0.070 ha	ha		
利用者	84	果樹	0.368 ha	ha	果樹	0.368 ha	ha		
利用者	85	果樹	0.131 ha	ha	果樹	0.035 ha	ha		
利用者	86	果樹	0.109 ha	ha	果樹	0.026 ha	ha		
利用者	87	果樹	3.828 ha	ha	果樹	3.374 ha	ha		
利用者	88	果樹	0.938 ha	ha	果樹	0.938 ha	ha		
利用者	89	果樹	0.128 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	90	果樹	0.247 ha	ha	果樹	0.247 ha	ha		
利用者	91	果樹	1.936 ha	ha	果樹	1.936 ha	ha		
利用者	92	果樹	0.012 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	93	果樹	0.585 ha	ha	果樹	0.585 ha	ha		
利用者	94	果樹	1.755 ha	ha	果樹	1.447 ha	ha		
利用者	95	果樹	3.846 ha	ha	果樹	3.846 ha	ha		
利用者	96	果樹	0.265 ha	ha	果樹	0.265 ha	ha		
利用者	97	果樹	0.153 ha	ha	果樹	0.015 ha	ha		
利用者	98	果樹	0.663 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	99	果樹	0.153 ha	ha	果樹	0.109 ha	ha		
利用者	100	果樹	0.778 ha	ha	果樹	0.678 ha	ha		
利用者	101	果樹	2.257 ha	ha	果樹	2.257 ha	ha		
利用者	102	果樹	0.292 ha	ha	果樹	0.292 ha	ha		
利用者	103	果樹	0.070 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	104	果樹	0.355 ha	ha	果樹	0.309 ha	ha		
利用者	105	果樹	0.046 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	106	果樹	0.274 ha	ha	果樹	0.274 ha	ha		
利用者	107	果樹	0.072 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	108	果樹	2.087 ha	ha	果樹	1.928 ha	ha		
利用者	109	果樹	0.001 ha	ha	果樹	0.001 ha	ha		
利用者	110	果樹	0.635 ha	ha	果樹	0.174 ha	ha		
利用者	111	果樹	0.508 ha	ha	果樹	0.299 ha	ha		
利用者	112	果樹	0.791 ha	ha	果樹	0.791 ha	ha		
利用者	113	果樹	2.016 ha	ha	果樹	2.016 ha	ha		

利用者	114	果樹	1.251 ha	ha	果樹	1.251 ha	ha		
利用者	115	果樹	2.009 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	116	果樹	0.155 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	117	果樹	0.388 ha	ha	果樹	0.009 ha	ha		
利用者	118	果樹	2.151 ha	ha	果樹	2.151 ha	ha		
利用者	119	果樹	1.132 ha	ha	果樹	0.909 ha	ha		
利用者	120	果樹	0.072 ha	ha	果樹	0.072 ha	ha		
利用者	121	果樹	1.389 ha	ha	果樹	1.389 ha	ha		
利用者	122	果樹	0.069 ha	ha	果樹	0.069 ha	ha		
利用者	123	果樹	2.077 ha	ha	果樹	2.077 ha	ha		
利用者	124	果樹	0.600 ha	ha	果樹	0.600 ha	ha		
利用者	125	果樹	0.003 ha	ha	果樹	0.003 ha	ha		
利用者	126	果樹	0.105 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	127	果樹	0.555 ha	ha	果樹	0.555 ha	ha		
利用者	128	果樹	1.075 ha	ha	果樹	1.075 ha	ha		
利用者	129	果樹	0.252 ha	ha	果樹	0.174 ha	ha		
利用者	130	果樹	0.641 ha	ha	果樹	0.641 ha	ha		
利用者	131	果樹	1.003 ha	ha	果樹	1.003 ha	ha		
利用者	132	果樹	0.283 ha	ha	果樹	0.283 ha	ha		
利用者	133	果樹	2.556 ha	ha	果樹	1.851 ha	ha		
利用者	134	果樹	0.146 ha	ha	果樹	0.146 ha	ha		
利用者	135	果樹	1.330 ha	ha	果樹	1.330 ha	ha		
利用者	136	果樹	0.392 ha	ha	果樹	0.392 ha	ha		
利用者	137	果樹	0.260 ha	ha	果樹	0.260 ha	ha		
利用者	138	果樹	1.302 ha	ha	果樹	1.302 ha	ha		
利用者	139	果樹	0.291 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	140	果樹	1.517 ha	ha	果樹	1.495 ha	ha		
利用者	141	果樹	1.496 ha	ha	果樹	1.496 ha	ha		
利用者	142	果樹	0.103 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	143	果樹	2.243 ha	ha	果樹	2.243 ha	ha		
利用者	144	果樹	4.054 ha	ha	果樹	3.581 ha	ha		
利用者	145	果樹	0.316 ha	ha	果樹	0.316 ha	ha		
利用者	146	果樹	0.058 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	147	果樹	1.047 ha	ha	果樹	0.065 ha	ha		
利用者	148	果樹	1.745 ha	ha	果樹	1.745 ha	ha		
利用者	149	果樹	3.159 ha	ha	果樹	3.159 ha	ha		
利用者	150	果樹	0.325 ha	ha	果樹	0.325 ha	ha		
利用者	151	果樹	0.706 ha	ha	果樹	0.706 ha	ha		
利用者	152	果樹	1.268 ha	ha	果樹	1.268 ha	ha		
利用者	153	果樹	0.081 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	154	果樹	1.003 ha	ha	果樹	0.976 ha	ha		
利用者	155	果樹	1.743 ha	ha	果樹	1.720 ha	ha		
利用者	156	果樹	2.570 ha	ha	果樹	2.570 ha	ha		
利用者	157	果樹	1.326 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	158	果樹	0.422 ha	ha	果樹	0.422 ha	ha		
利用者	159	果樹	0.001 ha	ha	果樹	0.001 ha	ha		
利用者	160	果樹	0.325 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	161	果樹	0.052 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	162	果樹	0.965 ha	ha	果樹	0.013 ha	ha		
利用者	163	果樹	1.560 ha	ha	果樹	1.560 ha	ha		
利用者	164	果樹	0.018 ha	ha	果樹	0.018 ha	ha		
利用者	165	果樹	0.296 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	166	果樹	0.052 ha	ha	果樹	0.036 ha	ha		
利用者	167	果樹	0.438 ha	ha	果樹	0.118 ha	ha		
利用者	168	果樹	0.246 ha	ha		0.000 ha	ha		
利用者	169	果樹	0.243 ha	ha		0.000 ha	ha		
計	169経営体		206.976 ha	ha		183.213 ha	ha		