

議案説明資料

～ 追加議案分 ～

【 目 次 】

- ・ **議案第69号**（議案書1ページ）

保内保育所（仮称）建設に伴う建築主体工事請負契約の締結について

- ・ **議案第70号**（議案書3ページ）

保内児童センター（仮称）建設に伴う建築主体工事請負契約の締結について

・・・・・・・・・・ p. 1

平成30年6月
(平成30年6月13日提出)

議案第 69 号及び第 70 号関係

件 名	・保内保育所（仮称）建設に伴う建築主体工事請負契約の締結について ・保内児童センター（仮称）建設に伴う建築主体工事請負契約の締結について
担 当 課	財政課
根拠法令等	・地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 96 条第 1 項 ・八幡浜市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成 17 年条例第 52 号）第 2 条

【概要】

八幡浜市保内地区の宮内、川之石、喜須来の 3 保育所は、建設から 40 年近くが経過し、老朽化、耐震性に関する問題や送迎用駐車場の確保、低年齢児の受け入れ、アレルギー除去食の提供、延長保育や土曜保育の実施等、多様化する保育ニーズに対応するため早急な改善が必要な状況である。

また、保内地区には、乳幼児から小中高生が集えるような子育て支援施設が整備されておらず、旧保内町時代から児童センター建設に対する強い要望があったが、適正な用地取得の目途が立たず実現できていない状況であった。

これらのことから、今回、保内地区の 3 保育所を統合した新たな保育所と児童センターを併設した、児童福祉の核となる「保内総合児童センター（仮称）」を建設し、利用者の利便性、施設の安全性等を図るものである。

（平成 31 年 4 月供用開始予定）

【その他特記事項】

工事は、保育所、児童センターの両施設とも「建築主体」「電気設備」「給排水設備」を分割して発注するとともに、その他、外構整備、駐車場整備を実施する。

このうち、両施設の建築主体工事は、予定価格が 1 億 5,000 万円を超えるため、上記の根拠法令に従い議決に付すべき契約案件となる。

（平成 31 年 1 月 31 日完成予定）

入札執行担当課 財政課

調査基準価格 ￥272,915,100－ [税抜] (事後公表)

上記金額に、当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）が会計法規上の申込みに係る価格である。

入札執行担当課 財政課

調査基準価格 ￥175,779,900- [税抜] (事後公表)

上記金額に、当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）が会計法規上の申込みに係る価格である。

「保内保育所（仮称）建設に伴う建築主体工事」の概要

平成30年6月定例会

1. 工事番号 30単子建委第19号－1
2. 工事名称 保内保育所（仮称）建設に伴う建築主体工事
3. 工事期間 平成30年6月 日～平成31年1月31日
4. 予定価格 327,498,120円（内消費税等24,259,120円）
5. 請負金額 316,440,000円（内消費税等23,440,000円）
6. 請負業者 堀田建設株式会社
7. 施工場所 八幡浜市保内町宮内地区
8. 工事概要 保育所新築工事（建築主体工事）

（施設名称） 保内保育所（仮称）

（構造規模） 木造平屋建 延床面積1,333.24㎡

（工事内容）

（外部仕上げ） 屋根：カラーガルバリウム鋼板 $t=0.4$ 立ハゼ葺き
外壁：桧縁甲板 $t=15$ 横貼り

（内部仕上げ） 内壁：シナ合板 $t=4$ 目透貼り 等
床：桧無垢フローリング $t=12$ 等

（主要室名） 0歳～5歳児保育室、遊戯室、ランチ創作室、職員室、
医務室、調理室等

「保内児童センター（仮称）建設に伴う建築主体工事」の概要

平成30年6月定例会

1. 工事番号 30補子建委第20号ー1
2. 工事名称 保内児童センター（仮称）建設に伴う建築主体工事
3. 工事期間 平成30年6月 日～平成31年1月31日
4. 予定価格 210,935,880円（内消費税等15,624,880円）
5. 請負金額 204,444,000円（内消費税等15,144,000円）
6. 請負業者 小西建設株式会社
7. 施工場所 八幡浜市保内町宮内地区
8. 工事概要 児童センター新築工事（建築主体工事）

（施設名称） 保内児童センター（仮称）

（構造規模） 木造平屋建 延床面積735.35㎡

（工事内容）

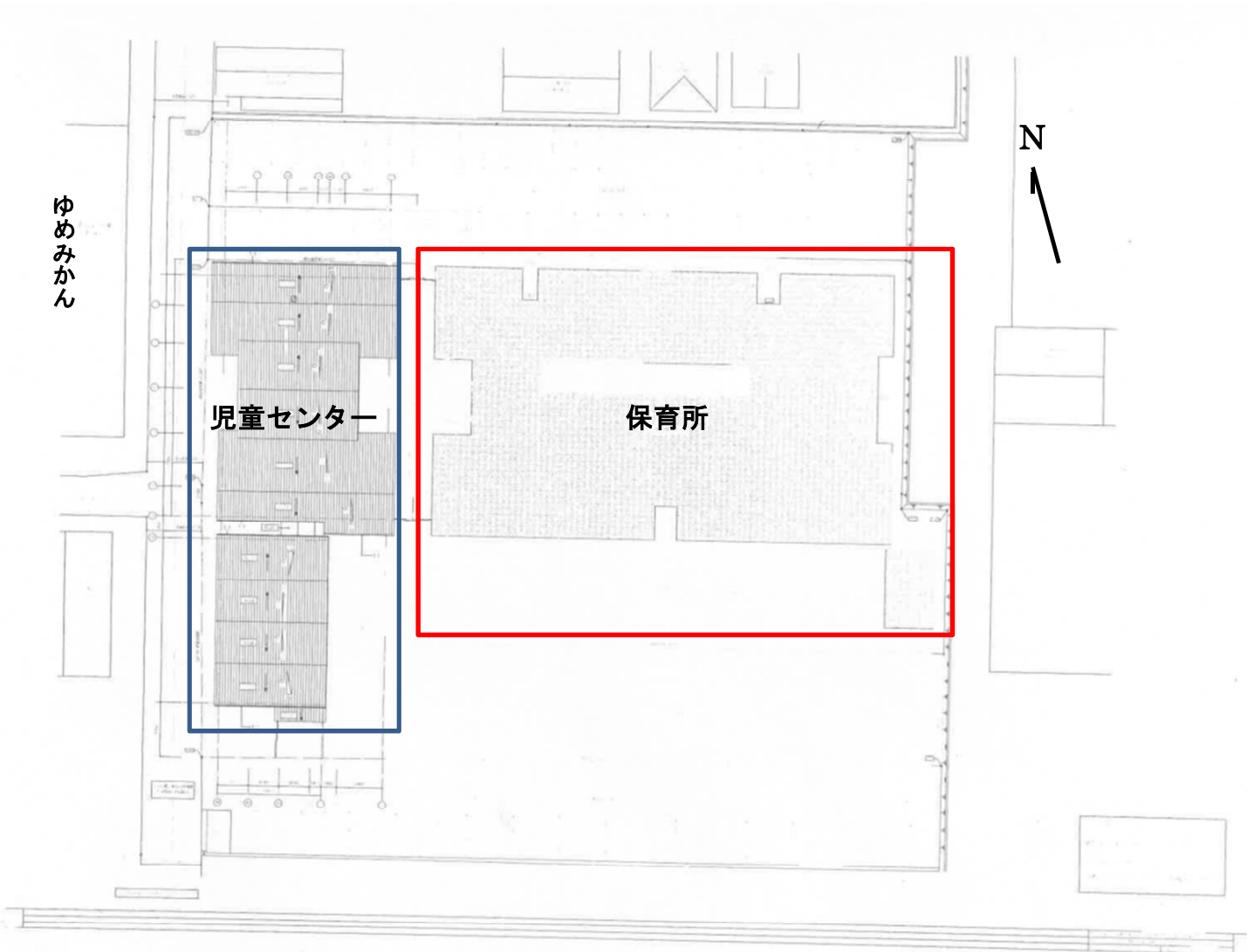
（外部仕上げ） 屋根：カラーガルバリウム鋼板 t = 0.4 立ハゼ葺き
外壁：桧縁甲板 t = 1.5 横貼り

（内部仕上げ） 内壁：シナ合板 t = 4 目透貼り 等
床：桧無垢フローリング t = 1.2 等

（主要室名） 集会室、遊戯室、読書学習室、調理室、創作活動室、
体育室、エントランス、多目的ラウンジ等



保内総合児童センター（仮称）
建設予定地



保内総合児童センター（仮称）完成イメージ図

