

議案説明資料

【目次】

- **議案第68号**（議案書21ページ）
大島漁港再整備工事（その3）請負契約の締結について p. 1

- **議案第69号**（議案書23ページ）
「（仮称）文化活動センター建設工事（設計・施工）請負契約の締結について」の議決変更について p. 6

- **議案第70号から第74号まで**（議案書25ページ）
 - 八幡浜市職員の給与に関する条例の一部を改正する条例の制定について
 - 八幡浜市特別職の職員の給与に関する条例の一部を改正する条例の制定について
 - 八幡浜市議会議員の議員報酬等に関する条例の一部を改正する条例の制定について
 - 八幡浜市会計年度任用職員の給与及び費用弁償に関する条例の一部を改正する条例の制定について
 - 八幡浜市一般職の任期付職員の採用及び給与の特例に関する条例の一部を改正する条例の制定について p. 12

- **議案第76号**（議案書59ページ）
八幡浜市保内地区町並み見学用駐車場設置条例の一部を改正する条例の制定について p. 14

令和元年12月
(令和元年12月3日提出)

件 名	大島漁港再整備工事（その3）請負契約の締結について
担 当 課	総務企画部 財政課
根拠法令等	<ul style="list-style-type: none"> ・地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 96 条第 1 項第 5 号 ・八幡浜市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成 17 年条例第 52 号）第 2 条

【概要】

1. 工事番号 01 漁港整第 2 号
2. 工事名称 大島漁港再整備工事（その3）
3. 工事期間 令和元年 12 月 日 ～ 令和 2 年 3 月 31 日
4. 予定価格 165,463,100 円（内消費税等 15,042,100 円）
5. 請負金額 163,900,000 円（内消費税等 14,900,000 円）
6. 請負業者 堀田建設株式会社
7. 施工場所 八幡浜市大島
8. 工事概要 大島漁港において定期船の発着場となっている浮防波堤更新のため、ポンツーン 1 基の製作を行う。

（構造規模）PC ハイブリッドポンツーン（延長 45.0m、幅 7.0m、高さ 2.9m）

（工事内容）ポンツーン製作 N=1 基

全体配置図

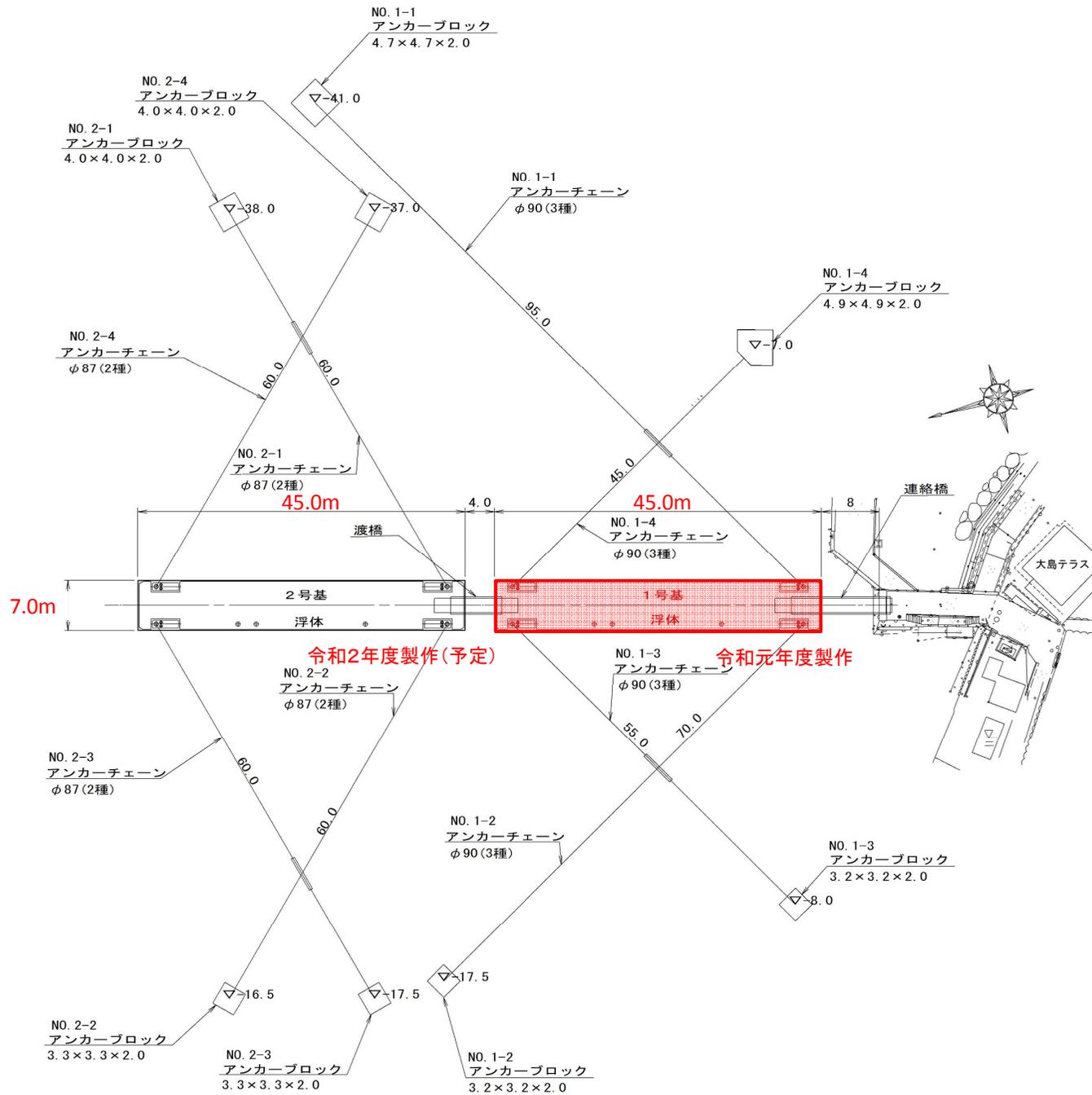
大島漁港 現況配置図



大島漁港 更新後配置図



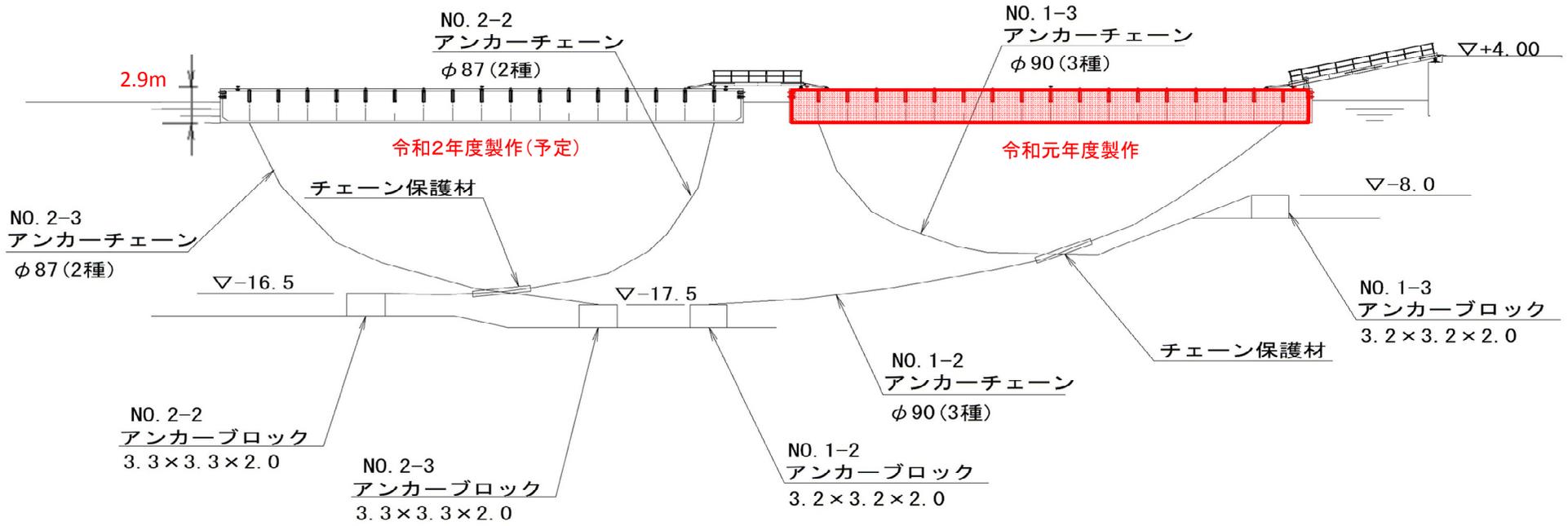
平面図



断面図

漁港内から見た図面

大島テラス側



件名	「(仮称)文化活動センター建設工事(設計・施工)請負契約の締結について」の議決変更について
担当課	教育委員会 生涯学習課
根拠法令等	・地方自治法(昭和22年法律第67号)第96条第1項第5号 ・八幡浜市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(平成17年条例第52号)第2条

【1. 変更内容】

① 補助対象事業工事(補助額約5億円・令和元年度完成予定)

当初契約額 1, 132, 920, 000円 (1,049,000,000×1.08)



変更額 ▲140, 635, 753円 (▲130,218,290×1.08)

【変更内訳】

ア 追加工事費

146, 070, 000円 (135,250,000×1.08)

イ 中ホールの舞台装置及び内装、並びに外構工事を本事業から分離し、市単独事業として実施

▲286, 705, 753円 (265,468,290×1.08)



変更後契約額 992, 284, 247円 (918,781,710×1.08)

※ この工事完成後、令和2年3月定例会において施設の設置・管理に関する条例を制定し、同年4月に供用を開始する予定です。

② 市単独事業工事(今議会に補正予算約2.9億円を計上・令和2年度完成予定)

中ホールの舞台装置及び内装、並びに外構工事を市単独事業として、分離発注する予定。

【2. 主な変更理由】

① 追加工事の理由

ア 補助対象事業分

- ・ 地盤調査の実施
- ・ 土壌不純物に関する調査・処理の実施
- ・ 展示パネル、ハロンガス消火設備の追加

イ 市単独事業分

- ・ 映写機及びスクリーンの大型化
- ・ 旧市民会館に設置していた椅子を再利用するに当たっての一部改修

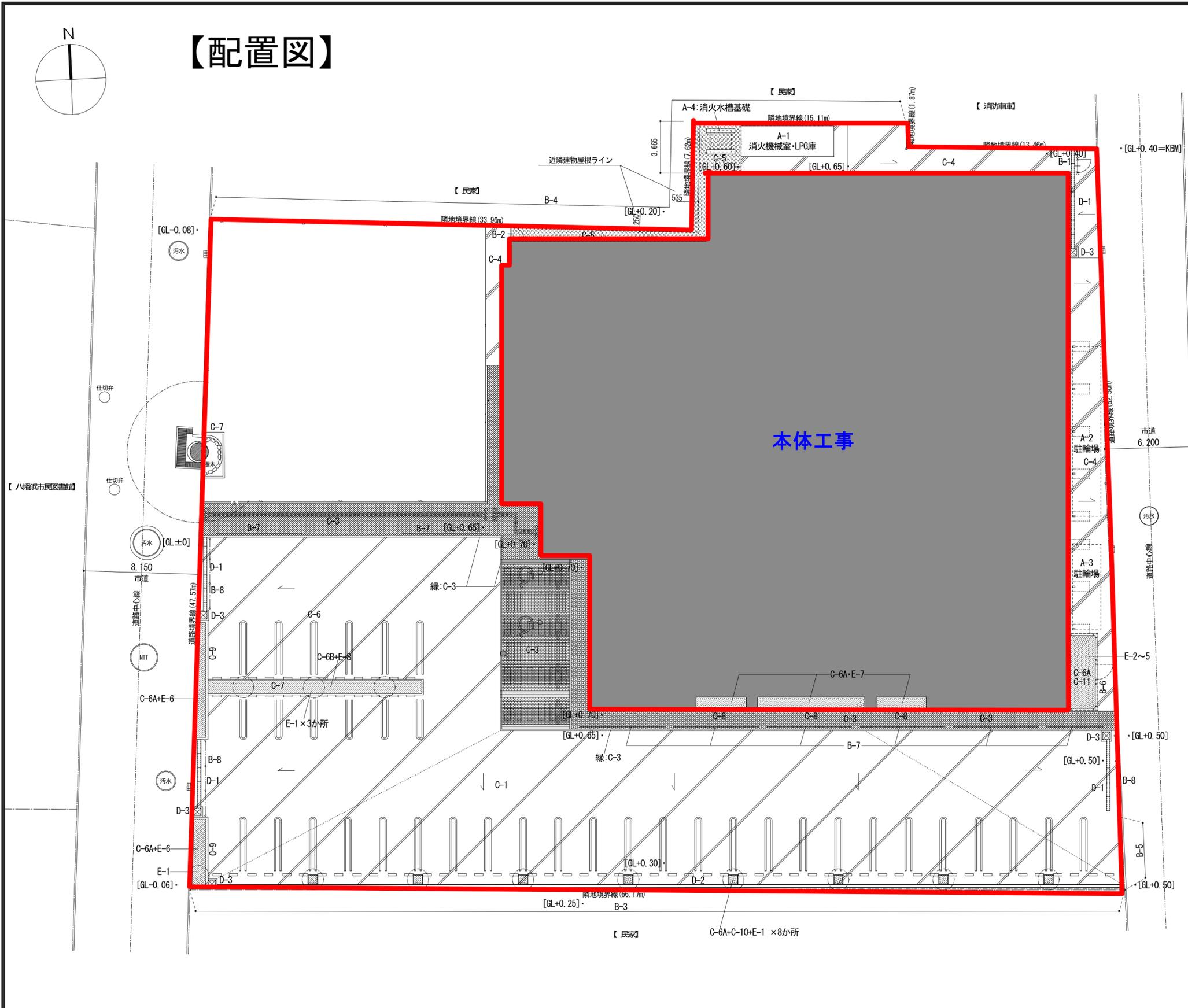
② 分離発注の理由

- ・ 中ホールの舞台装置及び内装工事の工程調整



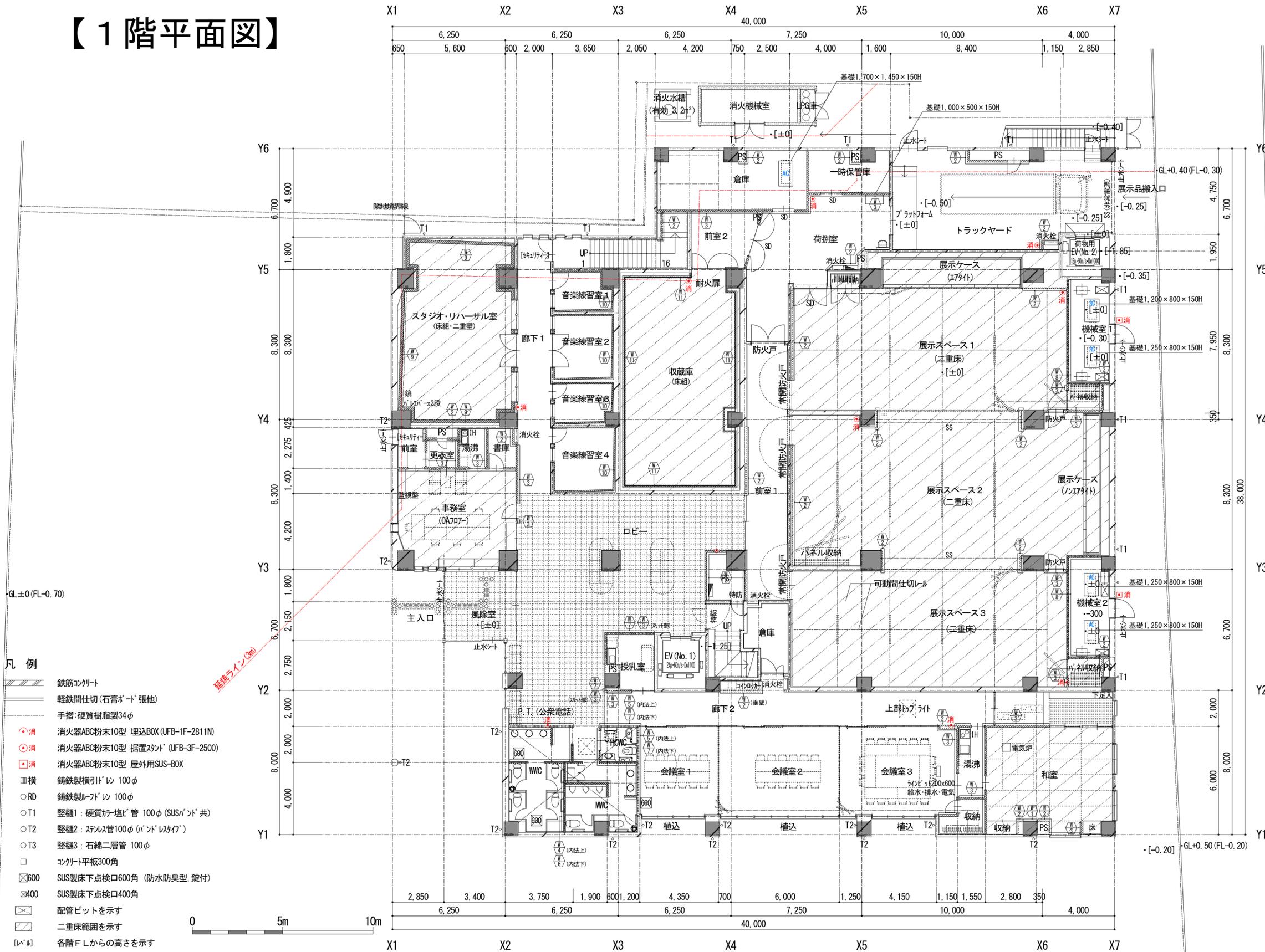
(仮称)文化活動センター建設事業 完成予想図

【配置図】



外構工事リスト			
A. 屋外施設工事			
A-1	消火機械室・LPG庫	鉄筋コンクリート造 平屋建 12.80㎡	
A-2	駐輪場1	7㎡製(既製品) W1200×D2000	
A-3	駐輪場2	7㎡製(既製品) W600×D2000	
A-4	消火水槽基礎	鉄筋コンクリート造	
B. 囲障工事			
B-1	メッシュフェンス門扉1	H=1200 W=1000 両袖メッシュフェンス・ブロック基礎共 ＜朝日スチール工業:UN-A1200 片開き門扉 同等品＞	
B-2	メッシュフェンス門扉2	H=1200 W=800 ブロック基礎共 ＜朝日スチール工業:UN-A1200 片開き門扉 同等品＞	
B-3	目隠しフェンス	H=1500 基礎共 ＜朝日スチール工業:目隠しフェンス XW-1500-M 同等品＞	
B-4	目隠しフェンス	H=1200 基礎共 ＜朝日スチール工業:目隠しフェンス XW-1200-M 同等品＞	
B-5	メッシュフェンス	H=1200 基礎共 ＜朝日スチール工業:UN-A1200 同等品＞	
B-6	スクリーンフェンス・片開き門扉	7㎡形材 H=1800 ＜四国化成:アリゲ リアフェンスTL 1型 木調タイプ 同等品＞	
B-7	ガードパイプ	H=800 2段 ＜スレッドピーム 同等品＞	
B-8	バリカー	上下式 フェーン内蔵型 ＜四国化成:DJK76C・76U 同等品＞	
C. 舗装工事			
C-1	アスファルト舗装1	密粒度アスコン A-5-15(再生路盤) 車止め・乗入底型 鉄板併用接着止 ライン引 ダブル線	
C-2	アスファルト舗装2	密粒度アスコン A-3-10(再生路盤) ライン引 シングル線	
C-3	インナーロック舗装	200×100模様張 厚60 車止め・点字ブロック・身障者マーク共	
C-4	コンクリート舗装	厚100 砕石 厚100 伸縮目地切 ワイヤメッシュ 6φ-150×150入	
C-5	砂利敷き	厚60	
C-6A	客土	H=150	
C-6B	真砂土入	H=150	
C-7	縁石	地先境界ブロック 120×120×600	
C-8	花壇縁石	ビッコ石 90角	
C-9	花壇コンクリート縁	現場コンクリート打	
C-10	花壇既製縁	コンクリート製 溜樹 嵩上げ補助材 H=150	
C-11	玉砂利敷き	30~40mm 厚50	
D. 排水工事			
D-1	既製U型側溝	U-180 勾配調整用珪砂塗 スチールスリッ グレーチング (T-14 置き・ケッチャ材付)	
D-2	既製U型側溝	U-180	
D-3	現場打会所	集水樹用スチール製/スリッ グレーチング 500×500 T-14仕様 (HXC/加付 同等品)	
E. 植栽工事			
E-1	ワトソウ	H2.0 単木 ×12本 一本支柱共	
E-2	ドウモシ	H1.5 ×1本	
E-3	ヤマギ	H1.0 ×1本	
E-4	カゴノフチク	H0.2 15cmポット ×10	
E-5	ツバキ	H0.2 15cmポット ×10	
E-6	ペヂラ	3芽立 10ポット/m程度	
E-7	カマヤ	H0.2 36ポット/m程度	
E-8	高麗芝		

【1階平面図】

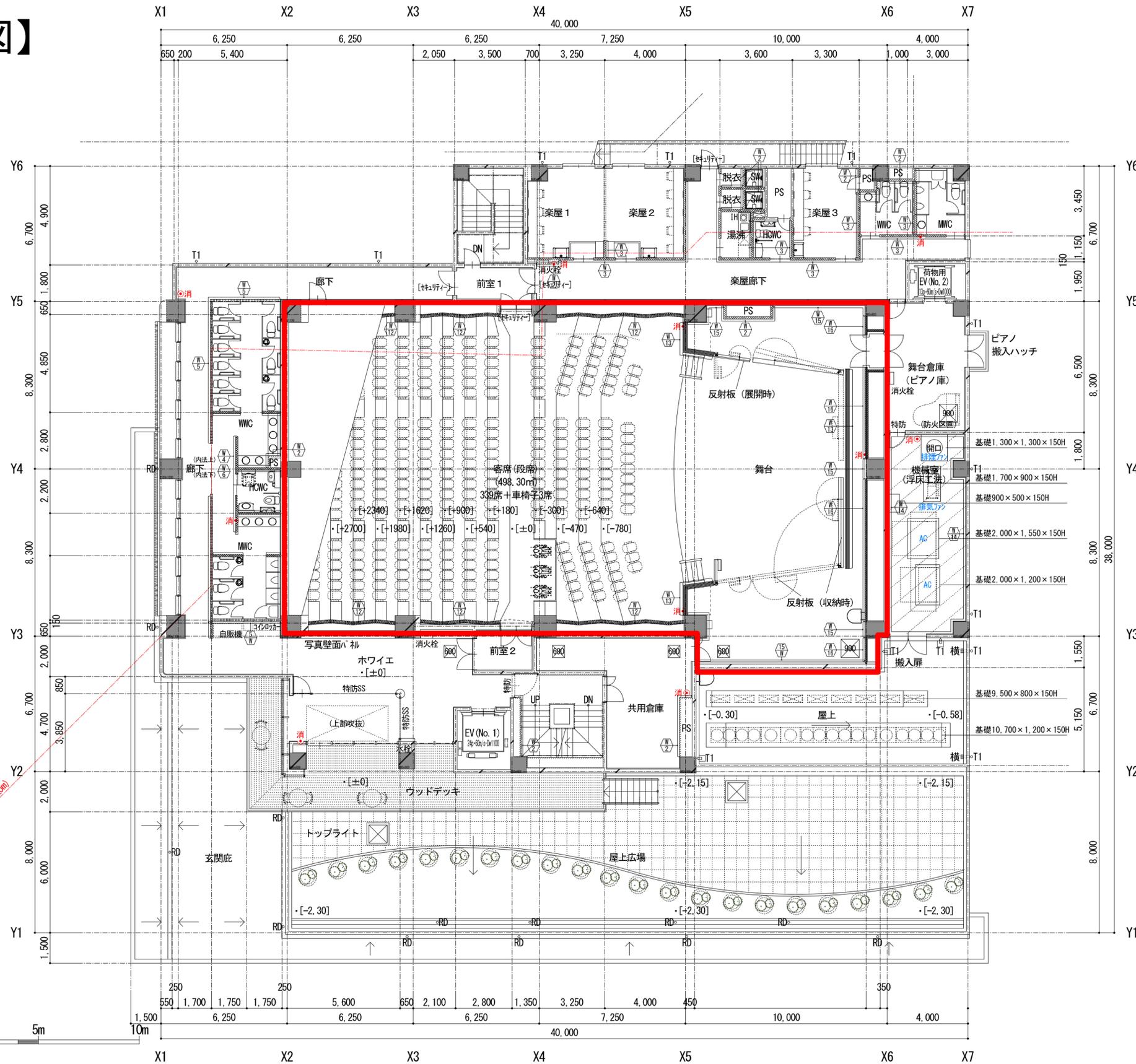


- 凡例**
- 鉄筋コンクリート
 - 軽鉄間仕切(石膏ボード張他)
 - 手摺:硬質樹脂製34φ
 - 消 消火器ABC粉末10型 埋込BOX (UFB-1F-2811N)
 - 消 消火器ABC粉末10型 据置スタンド (UFB-3F-2500)
 - 消 消火器ABC粉末10型 屋外用SUS-BOX
 - 横 鑄鉄製横引ドレン 100φ
 - RD 鑄鉄製ドレン 100φ
 - T1 縦樋1:硬質がー塩ビ管 100φ (SUSバンド共)
 - T2 縦樋2:ステン管100φ (バンドレスタイプ)
 - T3 縦樋3:石綿二層管 100φ
 - コンクリート平板300角
 - 600 SUS製床下点検口600φ (防水防臭型、錠付)
 - 400 SUS製床下点検口400φ
 - 配管ピットを示す
 - 二重床範囲を示す
 - [L] 各階FLからの高さを示す

新企画設計 株式会社
 SIN PROJECT ARCHITECTURAL ASSOCIATION
 一級建築士事務所(愛媛県)知事登録 第1210号
 一級建築士(大臣)登録 第320683号 白石 学

工事名	(仮称)文化活動センター建設事業		図番
図名	1階平面図	縮尺	S=1:150
検印	製図	日付	D-007

【2階平面図】

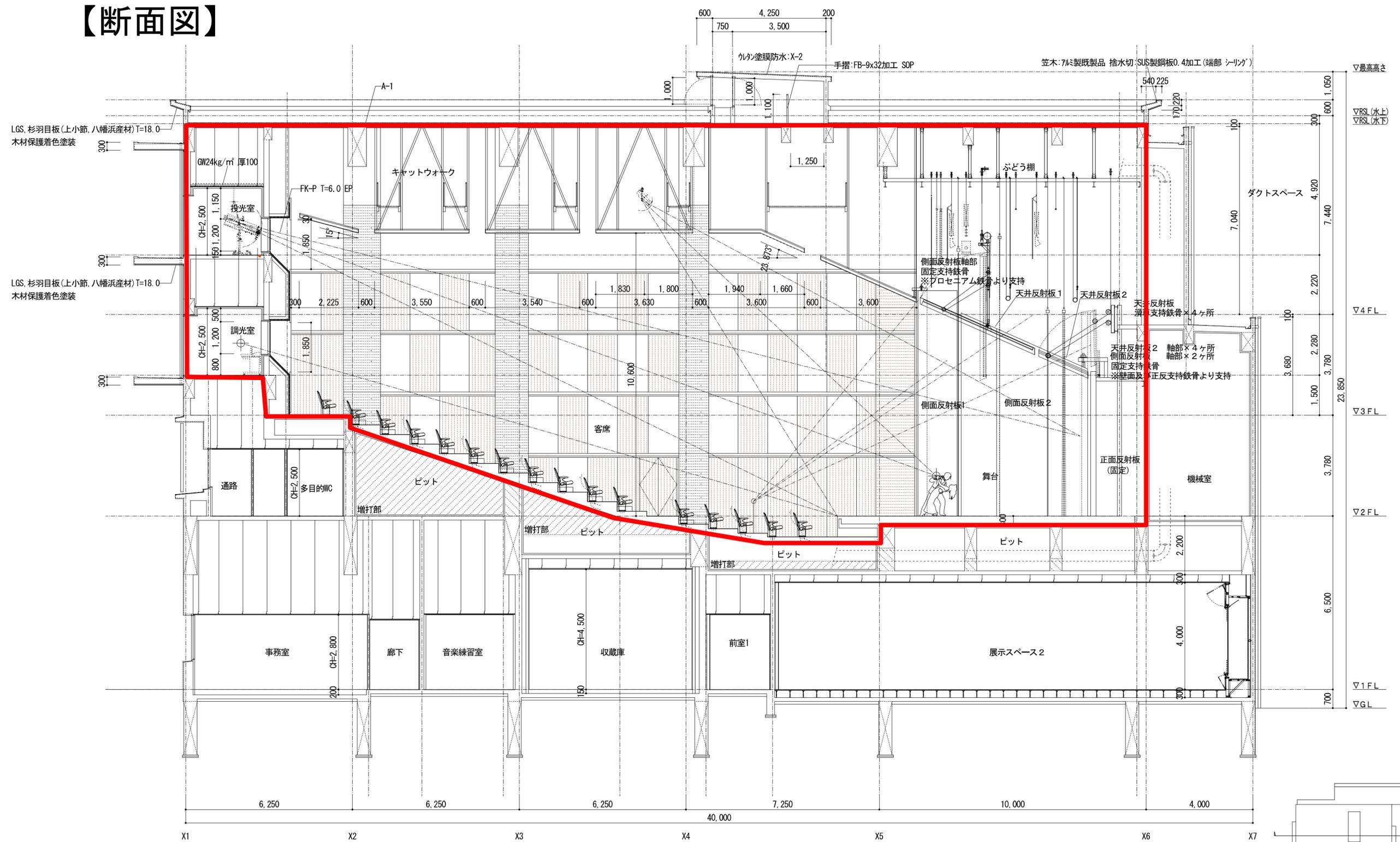


- 凡例**
- 鉄筋コンクリート
 - 軽鉄間仕切(石膏板・ド・張他)
 - 手摺:硬質樹脂製34φ
 - 消火器ABC粉末10型 埋込BOX (UFB-1F-2811N)
 - 消火器ABC粉末10型 据置スタンド (UFB-3F-2500)
 - 消火器ABC粉末10型 屋外用SUS-BOX
 - 横 鑄鉄製横引ドレ 100φ
 - RD 鑄鉄製縦ドレ 100φ
 - T1 縦樋1:硬質ガレージ塩ビ管 100φ (SUSバンド共)
 - T2 縦樋2:スチール管100φ (バンドレスタイプ)
 - T3 縦樋3:石綿二層管 100φ
 - コンクリート平板300角
 - 600 SUS製床下点検口600角 (防水防臭型、錠付)
 - 400 SUS製床下点検口400角
 - 配管ピットを示す
 - 二重床範囲を示す
 - [F.L.] 各階F.L.からの高さを示す

新企画設計 株式会社
 SIN PROJECT ARCHITECTURAL ASSOCIATION
 一級建築士事務所(愛媛県)知事登録 第1210号
 一級建築士(大臣)登録 第320683号 白石 学

工事名	(仮称)文化活動センター建設事業		図番
図名	2階平面図	縮尺	S=1:150
検印	製図	日付	D-009

【断面図】



矩計図 1 S=1:100

— 11 —

議案第 70 号から第 74 号まで関係

件 名	令和元年人事院勧告に伴う市職員等の給料月額等の改正
担 当 課	総務企画部 総務課
根拠法令等	<ul style="list-style-type: none"> ・一般職の職員の給与に関する法律（昭和 25 年法律第 95 号） ・特別職の職員の給与に関する法律（昭和 24 年法律第 252 号） ・一般職の任期付職員の採用及び給与の特例に関する法律（平成 12 年法律第 125 号）
施 行 日	公布の日（一部の規定は、令和 2 年 4 月 1 日）

1. 議案第 70 号及び第 73 号関係

令和元年人事院勧告に伴う市職員及び会計年度任用職員の給料月額等の改正

①給料月額（議案第 70 号・議案第 73 号関係）

民間給与との較差（0.09%）を解消するため、30 歳台半ばまでの職員が在職する号給について給料表を改定。

《行政職》

1-1 ～ 1-79	2-1 ～ 2-47	3-1 ～ 3-31	4-1 ～ 4-15	5-1～5-7
2,000～200 円 引き上げ	1,500～200 円 引き上げ	1,500～200 円 引き上げ	1,200～200 円 引き上げ	800～200 円 引き上げ

- ・その他の給料表（医一～三）についても行政職給料表との均衡を基本に改定
- ・会計年度任用職員については、各給料表の 1、2 級のみ適用

※平成 31 年 4 月 1 日より改定

②期末勤勉手当（議案第 70 号関係）

民間の支給割合に見合うよう年間支給月数を 0.05 月分引上げ。勤務実績に応じた給与を推進するため、引上げ分は勤勉手当に配分。

《一般職員》（4.45 月→4.50 月）+0.05 月

		6 月期	12 月期	計	
R01 年度	期末手当	1.30 月	1.30 月	2.60 月	4.50 月 (現行 4.45 月)
	勤勉手当	0.925 月	0.975 月 (現行 0.925 月)	1.90 月 (現行 1.85 月)	
R02 年度	期末手当	1.30 月	1.30 月	2.60 月	4.50 月
	勤勉手当	0.95 月	0.95 月	1.90 月	

※令和元年 1 2 月期より改定

③住居手当（議案第70号関係）

住居手当の支給対象となる家賃額の下限を引上げ、その原資を用いて手当額の上限を引上げ。手当額が2,000円を超える減額となる職員については、1年間の経過措置あり。

- ・支給対象家賃の下限 12,000円 → 16,000円
- ・住居手当の上限額 27,000円 → 28,000円

※令和2年4月1日より改定

2. 議案第71号及び第72号関係

令和元年人事院勧告に伴う特別職及び市議会議員の期末手当の改正

①期末手当

年間支給月数を0.05月分引上げ（3.35月→3.40月）

令和2年度からは支給割合を平準化

	6月期	12月期	計
R01年度	1.675月	1.725月 (現行1.675月)	3.40月 (現行3.35月)
R02年度	1.70月	1.70月	3.40月

※令和元年12月期より改定

3. 議案第74号関係

令和元年人事院勧告に伴う一般職の特定任期付職員の給料月額等の改正

①給料月額

1号給について、1,000円引上げ

②期末手当

年間支給月数を0.05月分引上げ（3.35月→3.40月）

	6月期	12月期	計
R01年度	1.675月	1.675月	3.35月
R02年度	1.70月 (+0.025)	1.70月 (+0.025)	3.40月 (+0.05)

※令和2年4月1日より改定

件 名	八幡浜市保内地区町並み見学用駐車場設置条例の一部を改正する条例の制定について
担 当 課	教育委員会 生涯学習課
施 行 日	公布の日

【 位 置 図 】



