

# 議案説明資料

## ～ 追加議案分 ～

### 【 目 次 】

・ **議案第 100 号**

神山こども園新築建築主体工事請負契約の締結について…………… p. 1

令和7年12月  
(令和7年12月10日提出)

件名	神山こども園新築建築主体工事請負契約の締結について
担当課	総務企画部 財政課
根拠法令等	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 96 条第 1 項第 5 号</li> <li>・八幡浜市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成 17 年条例第 52 号）第 2 条</li> </ul>

## 【概要】

1. 工事番号 07 単子建委第 38 号－1
2. 工事名称 神山こども園新築建築主体工事
3. 工事期間 令和 7 年 12 月 日 ～ 令和 8 年 11 月 30 日
4. 予定価格 468,404,200 円（内消費税等 42,582,200 円）
5. 請負金額 462,990,000 円（内消費税等 42,090,000 円）
6. 請負業者 小西建設株式会社
7. 施工場所 八幡浜市五反田
8. 工事概要 延べ床面積：1241.25 m<sup>2</sup>  
構造：木造 2 階建て  
主要用途：保育所型認定こども園  
建築主体工事一式、その他付帯工事一式

# 一般競争入札結果調書

入札執行担当課 財政課

（工事番号） 07単子建委第38号-1  
 工事名 神山こども園新築建築主体工事  
 工事箇所 八幡浜市五反田  
 入札日時 令和 7年12月 2日(火) 午前10時00分  
 落札者 小西建設(株)(愛媛県八幡浜市古町二丁目1番15号)  
 落札金額 ¥462,990,000- [税込]  
 工事の着手及び完成年月日 契約日の翌日～令和 8年11月30日(月)  
 工事概要 建物主体工事  
 工事種別 建築一式  
 予定価格 ¥425,822,000- [税抜]  
 調査基準価格 ¥391,756,240- [税抜] (事後公表)

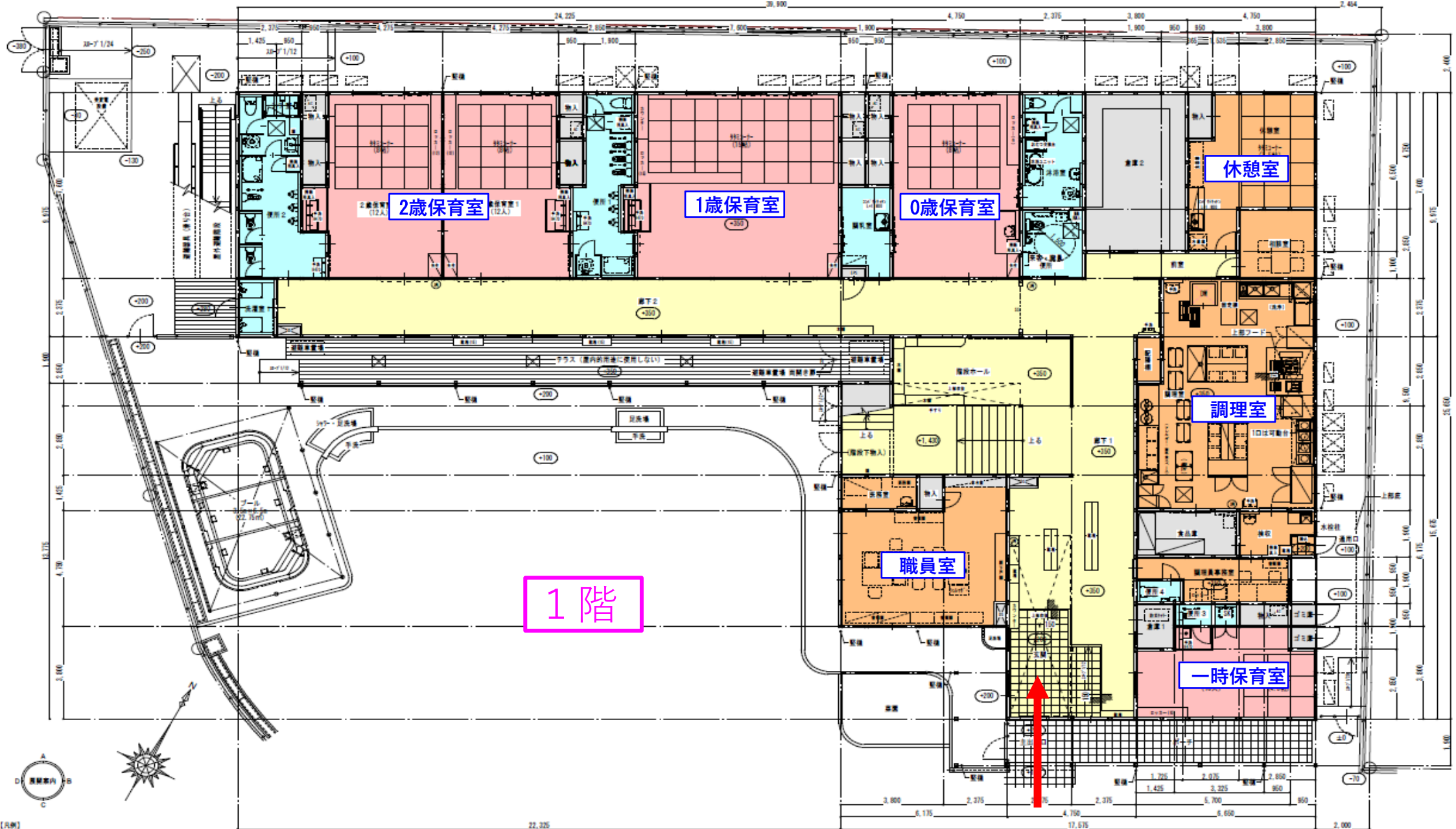
他

入札者 氏名	住所	第1回 入札高			
小西建設(株)	愛媛県八幡浜市古町二丁目1番15号	落札 円 420,900,000	落札率 98.8%		
堀田建設(株)	愛媛県八幡浜市郷1番耕地12番地1	円 422,300,000			
(株)大任建設	愛媛県八幡浜市産業通3番3号	円 425,000,000			
(株)河野工務店	愛媛県八幡浜市八代人加志169番地	円 辞退			
(株)中井建設	愛媛県八幡浜市若山4番耕地92番地	円 辞退			
		円			
辞退理由	施工体制を整えることが難しいため	円			
	監理者不足のため	円			
		円			
		円			

上記金額に、当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）が会計法規上の申込みに係る価格である。

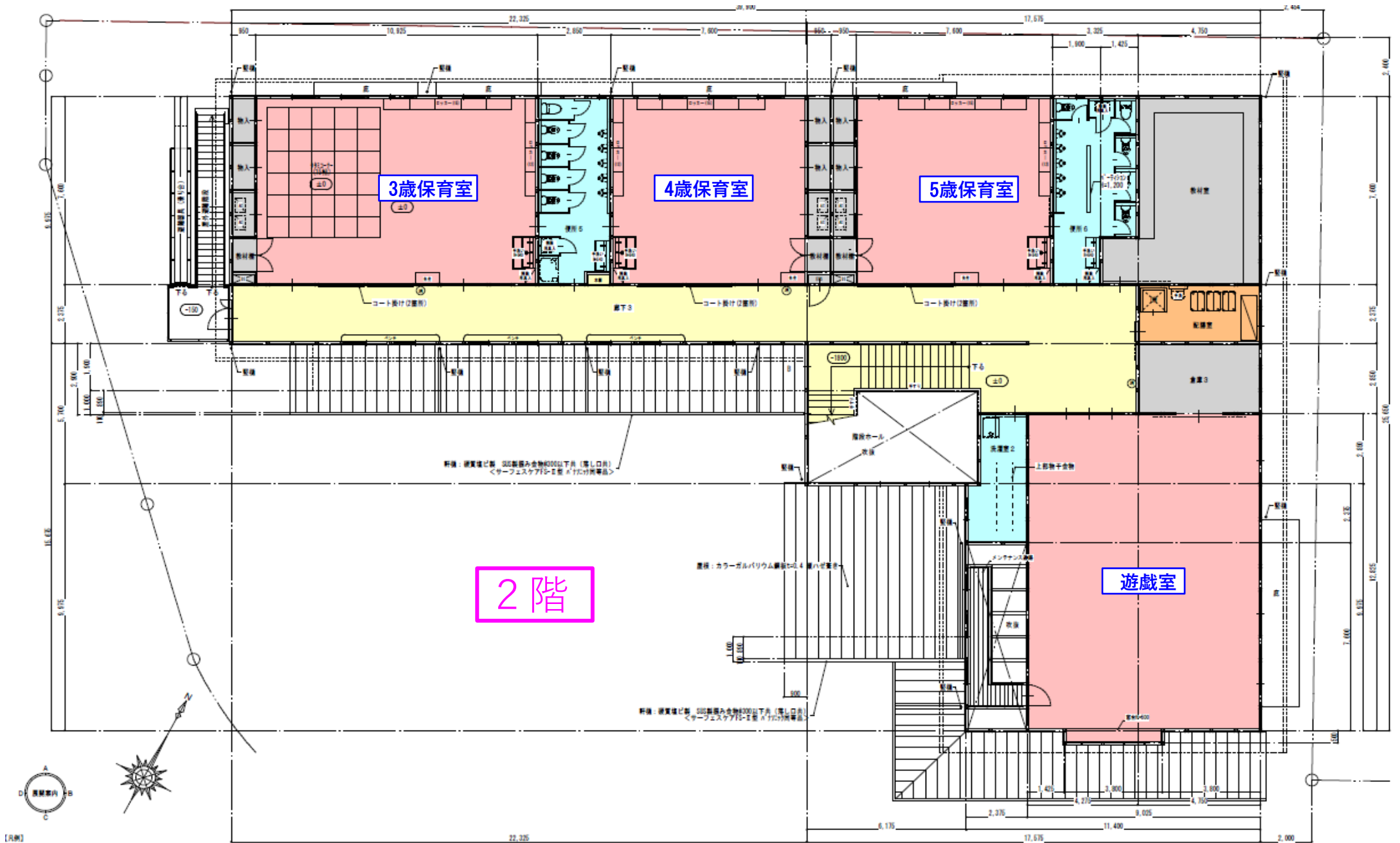
# 神山こども園新築建築主体工事（位置図）





- [尺貫]
- 廊下からの高さ表示
  - 消火器BC10型 (標高 ボックス内)
  - ⊗ 廊下通路口 800×800

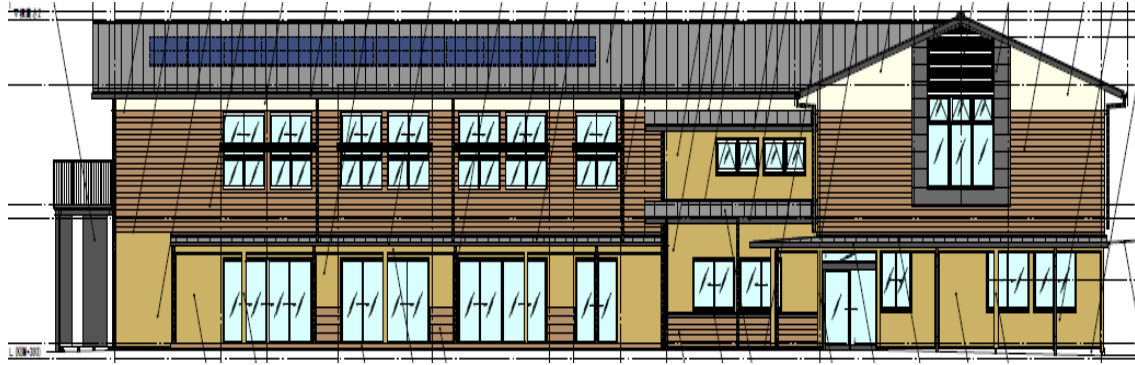
1階平面図 S:1:100



- 【凡例】
- 凡からの置きを示す
  - ⊗ 洗面室800型 (洗面 ボックス)
  - ⊠ 床下点検口 600×600

# 立面图

■ 南侧



■ 北侧



■ 东侧



■ 西侧

